



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO**

Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)  
Tel. 085/87232 – [www.asp2teramo.it](http://www.asp2teramo.it) – [asp2teramo@pec.it](mailto:asp2teramo@pec.it)

**AREA TECNICA**

**Determinazione del Responsabile d'Area**

**n. 36 del 26/04/2022**

- OGGETTO**
- COSTITUZIONE DELLA “RURABILANDIA SRL SOCIETÀ AGRICOLA” E CESSIONE RAMO D’AZIENDA – DETERMINA A CONTRARRE, DI AFFIDAMENTO E LIQUIDAZIONE, AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETT A) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020. MODIFICATO DALL’ART. 51 COMMA 1 LETT. A SUB. 2.1. DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 108/2021.  
CIG: Z8D3601A2F

**IL RESPONSABILE**

- VISTA**
- l’attribuzione della funzione di Responsabile dell’Area Tecnica all’Agrotecnico Luciano Filiani, avvenuta nei modi di legge;
- RITENUTO**
- di essere legittimata ad emanare l’atto;
  - di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
  - di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relativi al destinatario dell’atto;
  - di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell’atto;
  - di emanare l’atto nella piena coscienza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
  - di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell’atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- PREMESSO**
- che l’ASP ha come finalità istituzionali la gestione, l’organizzazione e l’erogazione anche in forma integrata di servizi sociali, socio sanitari, assistenziali, sanitari, educativi nelle forme domiciliari, residenziale e semiresidenziali in ambito provinciale, con gestione e partecipazione del fondo politiche sociali e dei piani di zona, nell’area della maternità, infanzia, famiglia, adolescenza, età adulta e anziana;

- che nel patrimonio immobiliare dell'ASP 2 Teramo, è presente la Fattoria Sociale Rurabilandia, ubicata in Viale Europa Unita n. 28 Atri (Te);
- RICHIAMATA**
- la Delibera di Consiglio d'Amministrazione n. 8 del 28/02/2022, con la quale l'organo politico amministrativo dell'Ente ha stabilito:
    - di prevedere al fine di continuare le attività statutarie nel mutato quadro normativo la costituzione della Rurabilandia Srl attualmente in capo alla Asp 2 Teramo;
    - di approvare l'Atto Costitutivo della Rurabilandia Srl secondo quanto previsto dall'art. 2463 del Codice Civile;
    - di approvare lo Statuto della Rurabilandia Srl;
    - di stabilire che la dotazione di beni mobili da conferire alla Rurabilandia Srl è quella indicata nella perizia giurata redatta allo scopo dal Dr. Gianluca Musa;
    - di stabilire, in rispetto al principio della continuità del rapporto di lavoro, che gli operai agricoli attualmente in servizio nella fattoria sociale agrituristica Rurabilandia attualmente in capo alla Asp, passano alle dipendenze della Rurabilandia Srl;
    - di nominare quale Revisore dei Conti della Rurabilandia Srl Società Agricola il Dr. Ernesto Vinciguerra;
- RAVVISATA**
- pertanto, la necessità di perfezionare l'incarico di perfezionare la costituzione della Rurabilandia Srl Società Agricola, mediante la stipula dell'atto notarile per la costituzione della società agricola per la gestione dell'attività agrituristica;
- CONTATTATA**
- per le vie brevi il notaio Dr. MARCO FAIETA, con sede in Pineto (TE) alla Via Garibaldi n. 90, codice fiscale FTAMRC71D13G482M, partita IVA 01693080689, il quale ha rimesso un preventivo pari a € 1.986,99, da ritenersi comprensivo di onorario, diritti e spese;
- PREMESSO**
- che l'importo dell'incarico, di € 1.986,99, comprensivo di compenso, spese, diritti e IVA, consente di dare corso ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dal Decreto-Legge n. 77/2021, a sua volta modificato in sede di conversione dalla Legge n. 108/2021, per cui è intendimento dell'Ente procedere in tale direzione, ai sensi dei relativi ed apigrafati riferimenti normativi;
  - che la regola della rotazione risulta osservata pedissequamente;
  - che l'urgenza di effettuare il servizio è dettata dalla necessità di acquisire la necessaria Abilitazione Regionale all'Esercizio dell'Attività Agrituristica, per poter riprendere le attività presso la Fattoria Didattica;
- DATO ATTO**
- che la scelta del professionista è dettata dall'assoluta affidabilità e perizia, all'esito dei dati curricolari che emergono e dall'assoluta convenienza del convenuto importo cui consegue intuibile efficienza;
- RITENUTO**
- di aver rispettato i principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed economicità, attraverso la garantita disponibilità dell'affidatario che oltre ad avere la disponibilità dei prodotti, ha dato disponibilità alla fornitura immediata di quanto richiesto;
  - di applicare le norme richiamate nelle previste modalità;
  - che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Decreto Legislativo n. 50/2016, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nella sottoscrizione della presente determinazione per accettazione;
  - necessario autorizzare la prestazione professionale, nelle more del perfezionamento delle procedure di affidamento e del contratto;
- CONSIDERATO**
- che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lettera b) del Decreto Legislativo n.50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - che ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge n.266 del 23/12/2005, l'ASP è tenuta ad acquisire il codice identificativo della gara (CIG);
- TENUTO CONTO**
- che il CIG Z8D3601A2F è stato regolarmente registrato sulla piattaforma Smart Cig dell'Autorità Anticorruzione;

- che la Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida n. 4, ha verificato la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC agli atti di questo ufficio da cui risulta la posizione regolare del professionista;
- che, trattandosi di affidamento ex art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, l'ASP non ha richiesto all'Operatore la presentazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo n.50/2016;
- che la prestazione professionale è stata svolta a perfetta regola d'arte, stante l'avvenuta costituzione della RURABILANDIA SRL SOCIETA' AGRICOLA, la propria iscrizione presso l'Agenzia delle Entrate con attribuzione della Partita IVA 02120360678 e l'avvenuto ottenimento dell'Abilitazione Regionale all'Esercizio dell'Attività Agrituristica, rilasciata dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca – Servizio Territoriale per l'Agricoltura Abruzzo Est, avente n. 111334/22 del 22/03/2022;

- RICHIAMATO** - il disposto dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per il quale necessita di nominare il Responsabile Unico del Procedimento del presente affidamento;
- CONSIDERATO** - che il sottoscritto Agrot. Luciano Filiani, Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, può ritenere propria la veste giuridica di RUP ed è in possesso dei requisiti di legge;
- DATO ATTO** - che, con riferimento alle disposizioni del presente atto, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha preliminarmente verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;
- VISTO** - il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il Decreto Legislativo n. 81/2008;
- il regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;

tutto ciò premesso e considerato

## **DETERMINA**

- 1) di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di richiamare integralmente la Delibera di Consiglio d'Amministrazione n. 8 del 28/02/2022, con la quale l'organo politico amministrativo dell'Ente ha stabilito:
  - di prevedere al fine di continuare le attività statutarie nel mutato quadro normativo la costituzione della Rurabilandia Srl attualmente in capo alla Asp 2 Teramo;
  - di approvare l'Atto Costitutivo della Rurabilandia Srl secondo quanto previsto dall'art. 2463 del Codice Civile;
  - di approvare lo Statuto della Rurabilandia Srl;
  - di stabilire, in rispetto al principio della continuità del rapporto di lavoro, che gli operai agricoli attualmente in servizio nella fattoria sociale agrituristica Rurabilandia attualmente in capo alla Asp, passano alle dipendenze della Rurabilandia Srl;
  - di stabilire che in fase di avvio, l'amministrazione della costituenda Società Agricola avvenga attraverso la figura dell'Amministratore Unico, nominando in tale ruolo l'Agrot. Luciano Filiani;
- 3) di affidare la redazione dell'atto di Costituzione e Cessione di Ramo d'Azienda al notaio Dr. MARCO FAIETA, con studio a Pineto (TE) in Via Garibaldi n. 90, codice fiscale FTAMRC71D13G482M, partita IVA 01693080689, per l'importo onnicomprensivo di € 1.831.00;
- 4) di stabilire quale forma di contratto, la sottoscrizione del presente atto di affidamento ai sensi dell'art.32, comma 14, del Decreto Legislativo 50/2016;
- 5) di individuare le seguenti modalità di pagamento: pagamento posticipato dopo la presentazione della fattura proforma e a consulenza ultimata;
- 6) di dare atto che il CIG in modalità smart è Z8D3601A2F ;

- 7) di prendere atto che la prestazione professionale è stata svolta a perfetta regola d'arte, stante l'avvenuta costituzione della RURABILANDIA SRL SOCIETA' AGRICOLA, la propria iscrizione presso l'Agenzia delle Entrate con attribuzione della Partita IVA 02120360678 e l'avvenuto ottenimento dell'Abilitazione Regionale all'Esercizio dell'Attività Agrituristica, rilasciata dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca – Servizio Territoriale per l'Agricoltura Abruzzo Est, avente n. 111334/22 del 22/03/2022;
- 8) di approvare e liquidare la fattura proforma n. 24 del 16 marzo 2022, emessa dal notaio Dr MARCO FAIETA, con sede in Pineto (TE) alla via Garibaldi n. 90, codice fiscale FTAMRC71D13G482M, partita IVA 01693080689, dell'importo complessivo pari a € 1.986,99;
- 9) di disporre il pagamento in favore del notaio Dr. MARCO FAIETA della complessiva somma di € 1.831,00 dal conto corrente ASP al conto corrente indicato nella fattura proforma;
- 10) di dare atto che l'ASP provvederà al versamento della ritenuta d'acconto pari a € 155,99 direttamente all'erario;
- 11) di confermare che, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016, il Responsabile del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;
- 12) di trasmettere il presente atto all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di legge;
- 13) di demandare ai competenti uffici dell'ente la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

F.to Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*Agrot. Luciano Filiani*